

2

Baustelleninformation Neubau Kindergarten Siegwaldweg

Riehen, 24. Juli 2024

Der alte Kindergarten wurde abgerissen. Nun folgen die Bauvorbereitungen, bevor der Kran für den Neubau aufgestellt wird.

Anfang Juli erfolgten die Abbrucharbeiten des alten Kindergartengebäudes. Am 20. Juli wurden diese termingerecht abgeschlossen. Die Baumaschinen des Abbruchunternehmers sind bereits wieder verschwunden.

Ohne Bebauung wird die Grösse des Grundstücks gut sichtbar. Insgesamt sind es 1'793 m². Das sind mehr als sechs Tennisplätze.

Gut erkennbar ist auch die Beschaffenheit des kieshaltigen, trockenen Baugrunds; sie bildet eine solide und stabile Grundlage für den Neubau.

Der Baumeister, die Firma Marti AG, hat die sichere Umzäunung der Baustelle erstellt und erste Vorbereitungsarbeiten abgeschlossen.



Mit den direkten Anrainern wurde die Lage der Bauwand geklärt und für einige Pflanzen ein neuer Standort gefunden.

Richtig los geht es Anfang August mit der Baustelleninstallation und den anschliessenden Aushubarbeiten. Auch wenn der Kindergartenneubau kein Kellergeschoss hat, werden unter dem Gebäude Leitungen geführt. Zudem müssen Gebäudefundamente bis unter die theoretische Frostgrenze des Bodens reichen, um zu jeder Jahreszeit und Witterung eine solide Basis zu bilden.

Für das ganze Quartier gut sichtbar wird der Baukran sein, der voraussichtlich im August oder Anfang September aufgebaut wird. Dieser bleibt stehen, bis der Dachdecker seine Arbeiten in gut 12 Monaten abgeschlossen hat.

Keine einfache Aufgabe war die Planung der Leitungsführung des Fernwärmeanschlusses für den Kindergarten, welcher durch die Wärmeverbund Riehen AG erstellt wird. Sie hat versucht, eine Leitungsführung zu finden, ohne den Siegwaldweg zu tangieren. Leider konnte aber keine andere Lösung gefunden werden.

Die Fernwärmezuleitung erfolgt ab der Morystrasse und wird über den Siegwaldweg auf das Grundstück geführt. Die genaue Leitungsführung richtet sich nach den Wurzeln der grossen alten Bäume auf dem Grundstück. Mit dem Anschluss des Kindergartens könnten zukünftig weitere Liegenschaften im Siegwaldweg erschlossen werden. Dies wird zurzeit abgeklärt.

Haben Sie ein konkretes Anliegen? Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Mail sigi@wirvorort.ch

Tel. +41 61 229 90 20

